

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxele locale pe anul 2012

Văzând expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre și rapoartele compartimentului de specialitate și comisiei de specialitate a consiliului local,

Având în vedere prevederile art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) și art. 27 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006 republicată cu modificările și completările ulterioare,

În baza Titlului IX din Legea privind Codul fiscal nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale HG nr. 44/2004 privind normele de aplicare a Codului fiscal,

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. c) din Legea privind administrația publică locală nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Comunei Tinosu adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Impozitul pe clădiri datorat de contribuabilii persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei de:

- 1,5% asupra valorii de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora, dacă construcția este reevaluată;
- 10% asupra valorii de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora, dacă persoana juridică nu a efectuat nici o reevaluare a clădirii începând cu anul 2009.

Art. 2 La determinarea impozitului pe teren se menține delimitarea zonelor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tinosu nr. 10/2003, cu precizarea că terenurile din extravilan, zonei I îi corespunde zona A și zonei II îi corespunde zona B.

Art. 3 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport, cu excepția mijloacelor de transport a căror masă totală autorizată este de peste 12 tone, datorat de contribuabilii persoane fizice rămâne majorat cu 10%.

(2) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul asupra mijloacelor de transport, cu excepția mijloacelor de transport a căror masă totală autorizată este de peste 12 tone, datorat de contribuabilii persoane juridice rămâne majorat cu 20%.

Art. 4 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilește în funcție de suprafața pentru care se solicită, astfel:

- până la 150 mp inclusiv 3 lei
- între 151 și 250 mp inclusiv 3 lei
- între 251 și 500 mp inclusiv 4 lei
- între 501 și 750 mp inclusiv 5 lei
- între 751 și 1000 mp inclusiv 6 lei
- peste 1000 mp 6+ 0,005 lei pentru ceea ce depășește 1000 mp

Art. 5 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări este de 7 lei/mp de teren afectat de foraj sau excavație.

Art. 6 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 7 lei/mp de suprafață ocupată de construcție.

Art. 7 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 11 lei pentru fiecare racord.

Art. 8 Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de către primar este de 13 lei.

Art. 9 Taxa pentru eliberare certificat de nomenclatură stradală și adresă este de 8 lei.

Art. 10 (1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este de 13 lei.

(2) Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități de alimentație publică (restaurant sau bar) este de 200 lei.

Art. 11 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local este de 28 lei.

Art. 12 Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător este de 69 lei.

Art. 13 Taxa pentru afișajul situat într-un loc public, în locul unde persoana desfășoară o activitate economică este de 28 lei/an/mp sau fracțiune de mp din suprafața afișajului pentru reclamă sau publicitate, iar în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj taxa este de 20 lei/an/mp sau fracțiune de mp din suprafața afișajului pentru reclamă sau publicitate.

Art. 14 Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit este de 15 lei.

Art. 15 Taxa anuală pentru vehicule lente este de 40 lei.

Art. 16 Taxa pentru servicii de copiere a documentelor solicitate în baza Legii nr. 544/2001 este de 5 lei/pagina A4 și 10 lei/pagina A3.

Art. 17 Taxa de utilizare a căminului cultural: pentru evenimente culturale este de 50 lei, pentru nunți, botezuri și alte activități este de 200 lei.

Art. 18 Taxa pentru emitere avize în regim de urgență (maxim 3 zile) este de 30 lei/aviz.

Art. 19 Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de 60 lei pentru persoană fizică și 180 lei pentru persoană juridică.

Art. 20 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorat pe întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie, se acordă o bonificație de 5%.

Art. 21 Penalitățile de întârziere a plăților în cazul contractelor de concesiune și închiriere în care comuna Tinosu este parte, vor fi calculate conform Codului fiscal în vigoare.

Art. 22 La depunerea peste termen a declarațiilor de impunere clădiri, teren, mijloace de transport auto, amenda este în sumă de 60 lei pentru persoane fizice și 180 lei pentru persoane juridice.

Art. 23 Persoanele, titulare ale dreptului de proprietate asupra imobilelor, care beneficiază de dreptul la ajutor social sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorate pentru proprietățile deținute.

Art. 24 Prevederile prezentei hotărâri se aplică în anul 2012.

Președinte de ședință,
Găman Sorin



Contrasemnează
Secretar,
Stan Sorina